

Alles unter einem Dach!

Unser Team in Ihrer Region

Meine Region – meine Bank



Von links: Marcus Gottwald, Patrick Gramer, Bernd Sauer
Christine Aumiller, Brigitte Bühlmayr, Barbara Stark



Immobilienvermittlung Immobilienfinanzierung

Ausgezeichnet für langjährige Erfahrung,
besonderes Engagement für Kunden sowie
überdurchschnittliche Kundenbewertungen

Büro Augsburg:

Marcus Gottwald

Bereichsleiter und Gewerbeimmobilienspezialist
Gutachter (Sprengnetter/Akademie)

Telefon: 0821 40804-3401

Bernd Sauer

Immobilienfachmann Bereich Augsburg/Neusäß
Gutachter (Sprengnetter/Akademie)

Telefon: 0821 40804-3402

Patrick Gramer

Immobilienfachmann Bereich Gersthofen/Meitingen
Geprüfter Immobilienbewerter Sprengnetter/Dekra

Telefon: 0821 40804-3407

Büro Wertingen:

Barbara Stark

Immobilienfachmannin Bereich Wertingen
Geprüfte Immobilienbewerterin Sprengnetter/Dekra

Telefon: 0821 40804-3406

Immobilien-Büros / E-Mail: immo@vrbank-hg.de

Ulmer Str. 168

86156 Augsburg

Telefon 0821 40804-3401

Hauptstraße 18

86637 Wertingen

Telefon 0821 40804-3404

Immobilien-Service

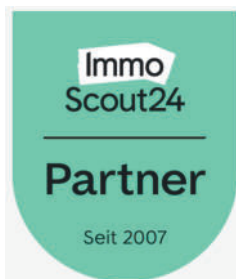
Für Käufer und Verkäufer



Immobilien sind Vertrauenssache
Schenken Sie uns Ihr Vertrauen!

Morgen
kann kommen.

Eine starke Bank für eine starke Region.



VR-Bank
Handels- und Gewerbebank

www.vrbank-hg.de

Unsere Leistungen für Verkäufer

- Persönliche Beratung
- Marktgerechte Objekteinschätzung
- Erstellung aussagekräftiges Expose
- Hochwertige Objektpräsentation in Print- u. Internetmedien samt Bildaushang in unseren Geschäftsstellen
- **Neu: Professionell und innovativ mit virtuellem 360° Rundgang**
- Detaillierte Zielgruppenanalyse
- Vielzahl vorgemerakter Interessenten
- Vereinbarung Besichtigungstermine mit potentiellen Interessenten
- Flächendeckende Verkaufsnetze samt individueller Verkaufsstrategie
- Regelmäßiger Infobericht an Auftraggeber
- Bonitätsprüfung des Käufers
- Ausarbeitung Notarurkunde und Prüfung der Details
- Begleitung zum Notar

Unseren Leistungskatalog sowie eine Vielzahl von bereits vermarkteten Referenzobjekten finden Sie unter: www.vrbank-hg.de/immobilien



Unsere Leistungen für Käufer

- Hohe Auswahl an marktpreisgerechten Objektangeboten
- Kostenlose Aufnahme in die Interessentensuchkartei
- Automatischer Exposeversand vorselektierter Objekte
- Überregionale Immobilien-Kontakte
- Persönliches Finanzierungsangebot
- Unterstützung bei der Kaufabwicklung
- Erstellung individueller Kaufvertragsentwurf
- Begleitung zum Notar
- Service und Beratung auch nach Abschluss des Kaufvertrages

Beim Kauf oder Verkauf Ihrer Immobilie sollten Sie ausschließlich Profis einschalten, denn einen Immobilienkauf bzw. Verkauf tätigt man meist nur 1 x im Leben!

Schenken Sie uns daher Ihr Vertrauen!

Wir sind Ihre kompetenten Ansprechpartner für die Wirtschaftsregion Augsburg, Gersthofen, Meitingen und Wertingen.

Unsere Immobilienangebote finden Sie u.a. auch in den führenden Internetportalen:

www.immobilienscout24.de

www.immopool.de

www.kleinanzeigen.de

<https://immobilien.vr.de>

sowie auf unserer Homepage

www.vrbank-hg.de/immobilien

Unsere Qualitätsansprüche

- Verkauf innerhalb von 4 - 9 Monaten
- Überdurchschnittliche Verkaufsquote von 90% bis 100%
- Qualitätsnote der regelmäßigen Verkäuferbewertungen: \emptyset 1,1
- Qualitätsnote der regelmäßigen Käuferbewertungen: \emptyset 1,0
- Über 1.500 erfolgreich vermittelte Referenzobjekte im Internet
- Erfahrung seit über 25 Jahren
- Überdurchschnittliche Bewertungen auf www.immobilienscout24.de

Unsere Qualitätsansprüche sind ein Beweis unserer hohen Leistungsfähigkeit und Marktcompetenz.

